



08.12.2014

Postboks 591
1302 Sandvika
Tlf.: 67 54 89 71
jan-fl@online.no

Bank: 1627.32.45832

Bærum kommune
terje.hansen@baerum.kommune.no**Uttalelse til kommuneplanforslaget om boligbygging, Dok. 2338121, s. 29 flg.**
- Boligbygging

Foreningen er helt generelt opptatt av at kommunen skal ha en boligpolitikk som går ut på å tilrettelegge for at det bygges boliger til "vanlige arbeidsfolk".

Det burde være unødvendig for handelsstanden hele tiden å måtte søke arbeidskraft som bor utenfor kommunen. Det blir vanskelig rekruttering og blir også et slit for de ansatte som får lange reiseveier. Lange reiseveier og høye boomkostninger i Bærum går utover våre medarbeidere både i arbeidssituasjonen og i privatsituasjonen.

Rent miljømessig kan det ikke forsvares at ansatte i varehandelen (og i andre næringer med regelmessig lavere lønninger) skal reise så mye for å jobbe.

Vi går inn for "kortreist arbeid". Det kan bare realiseres hvis kommunen sørger for at det vedtas reguleringsplaner med muligheter for noe enklere utbyggingsprosjekter med høyere utnyttning og spesielt i knutepunktene. I typiske impedimentområder bør kommunen tillate utbygging selv om det enkelte steder argumenteres sterkt med vernesynspunkter. Vi slutter oss til den tidligere miljøvernministerens rundskriv til fylkesmennene om å gi støtte til utbyggingsprosjekter nært til sentre og trafikkknutepunkter.

Vi oppfatter at kommuneplanforslaget også har tatt den nye politikken på alvor. Men i konkrete saker ser vi at det er mangel på fremdrift. Muligens vil det være mulig å initiere et belønningssystem på forvaltningsnivå som kan sette fortgang i boligprosjekter som kan vise et boligvolum som vil bety noe positivt for mengden av boligsøkere.

Vi finner det unødvendig å konkretisere aktuelle utbyggingsområder hvor det kan være gunstig å bruke stimulerende tiltak for å fremme boligbyggingen som raskt kan dekke etterspørselen av boligtyper som kan dekke våre medarbeideres og andre i tilsvarende situasjon sitt behov. Men vi vil understreke at det er en generell interesse for at ønsket om billige boliger ivaretas konkret nå i vekstsentrene som planen nevner.

Asker og Bærum handels- og servicebedrifters forening